

Invitación a cuando menos tres personas: IA-32-412-032000001-N-57-2025, relativa a la contratación del “Servicio Integral de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de materiales para maquinaria y equipos instalados en inmueble sede del Tribunal Federal de Justicia Administrativa en Xalapa, Veracruz”.

En la Ciudad de Xalapa, Veracruz, siendo las once horas del veinte de febrero de dos mil veinticinco, en las oficinas que ocupa la Delegación Administrativa de las Salas Regionales del Golfo, ubicadas en Circuito Rafael Guízar y Valencia No. 103, piso 1, lote interior, Colonia Reserva Territorial; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el fin de celebrar el **Acto de presentación y apertura de proposiciones de la Invitación a cuando menos tres personas** al rubro citada. Este evento se llevará a cabo de conformidad con lo establecido en los artículos 26 Bis, fracción II, 27, cuarto párrafo, 34, 35 y 43 fracción II, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo la Ley; los artículos 47, 48, 49, 50 y 77 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo el Reglamento y la SECCIÓN III, inciso d), de la Convocatoria.

En atención a lo dispuesto en la fracción II del artículo 43 de la de la Ley, mediante oficio SOA-DGDA-DA-VER-072-2025 de 7 de febrero del presente, se invitó a participar en este acto a un representante del órgano interno de control, por lo que se generó una sesión virtual en la aplicación Teams, con enlace electrónico:

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NGI5YjAxY2QtOTM3OC00OWM5LWJhZTMtMTczYjdINTY2MjNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22398035ce-5e56-4eda-af8d-de7df6db0a05%22%2c%22Oid%22%3a%22c6f1e3b4-4b90-4258-8274-2dfea5ccc7e9%22%7d

Se hace constar que la Convocatoria del procedimiento de invitación a cuando menos tres personas al rubro citado, fue publicada en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet con dirección <https://compranet.hacienda.gob.mx> y en la página web de la “CONVOCANTE” el **7 de febrero de 2025**.

Siendo las **once horas** se procedió a verificar la existencia de propuestas técnicas y económicas a través de Compranet, resultando que los licitantes que se relacionan a continuación presentaron en tiempo sus propuestas:

1. Servicios integrales de construcción de Puebla, S.A. de C.V.
2. SUCRA Ingeniería S.A. de C.V.
3. Proyectos, supervisión y construcciones MAAP, S.A. de C.V.

 Buen Gobierno <small>Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno</small>		 PLATAFORMA INTEGRAL		 CompraNet		
LISTA DE LICITANTES PARTICIPANTES						
Fecha y hora de la emisión del reporte: 20 de febrero de 2025 a las 12:06						
Datos del Procedimiento de contratación						
Código del Expediente: E-2025-00010213						
Número de procedimiento de contratación: IA-32-412-032000001-N-57-2025						
Empresas interesadas						
Núm.	Licitante	Fecha y hora de consulta del procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	Forma de participación	
1	PROYECTOS, SUPERVISION Y CONSTRUCCIONES MAAP SA DE CV	6 de febrero de 2025 a las 18:03	19 de febrero de 2025 a las 22:20	20 de febrero de 2025 a las 11:01	Electrónica	
2	SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION DE PUEBLA SA DE CV	6 de febrero de 2025 a las 18:02	19 de febrero de 2025 a las 19:18	20 de febrero de 2025 a las 11:10	Electrónica	
3	SUCRA INGENIERIA SA DE CV	6 de febrero de 2025 a las 18:03	19 de febrero de 2025 a las 22:11	20 de febrero de 2025 a las 11:16	Electrónica	

Se llevó a cabo la apertura de las propuestas técnicas y económicas que se recibieron vía Compranet, revisando la documentación presentada sin entrar al análisis detallado de su contenido. De lo anterior se hace constar lo siguiente:

Desarrollo del Acto

Después de registrar la recepción de la documentación presentada por los licitantes, este acto cumple con lo dispuesto en el artículo 48, fracción I, del Reglamento de la Ley.

Se procedió a la revisión de la documentación legal-administrativa, técnica y económica, de las proposiciones que presentaron, sin que ello implique la evaluación de su contenido, siendo susceptibles de ser revisada cuantitativa y cualitativamente para determinar su solvencia.

Acto seguido y con fundamento en el artículo 47, penúltimo párrafo, del Reglamento de la Ley, se dio lectura a los montos totales de los precios unitarios antes de IVA, de las propuestas económicas recibidas. Asimismo, se hace constar el importe total de las propuestas presentadas por los licitantes como a continuación se detalla:

Servicios integrales de construcción de Puebla, S.A. de C.V.

Forma de Participación: Electrónica

RFC: SIC970701FHA

Valor total de los servicios: **\$597,400.00**

Partida	Concepto	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Costo de mano de obra	Costo de materiales herramientas y equipos	Costos indirectos	Subtotal	IVA	Total
Única	1.1	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado mayo 2025).	Servicio	1	\$87,000.00	\$49,000.00	\$29,000.00	\$165,000.00	\$26,400.00	\$191,400.00
Única	1.2	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipos del sistema eléctrico de media y baja tensión mayo 2025).	Servicio	1	\$75,000.00	\$32,000.00	\$25,000.00	\$132,000.00	\$21,120.00	\$153,120.00
Única	1.3	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado noviembre 2025).	Servicio	1	\$99,000.00	\$85,000.00	\$34,000.00	\$218,000.00	\$34,880.00	\$252,880.00

SUCRA Ingeniería S.A. de C.V.

Forma de Participación: Electrónica

RFC: SIN210823TB9

Valor total de los servicios: **\$598,676.00**

Partida	Concepto	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Costo de mano de obra	Costo de materiales herramientas y equipos	Costos indirectos	Subtotal	IVA	Total
Única	1.1	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado mayo 2025).	Servicio	1	\$89,400.00	\$53,800.00	\$24,800.00	\$168,000.00	\$26,880.00	\$194,880.00
Única	1.2	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipos del sistema eléctrico de media y baja tensión mayo 2025).	Servicio	1	\$71,900.00	\$42,100.00	\$21,300.00	\$135,300.00	\$21,648.00	\$156,948.00
Única	1.3	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado noviembre 2025).	Servicio	1	\$96,600.00	\$83,000.00	\$33,200.00	\$212,800.00	\$34,048.00	\$246,848.00

Proyectos, supervisión y construcciones MAAP, S.A. de C.V.

Forma de Participación: Electrónica

RFC: PSC201212QQ2

Valor total de los servicios: **\$593,572.00**

Partida	Concepto	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Costo de mano de obra	Costo de materiales herramientas y equipos	Costos indirectos	Subtotal	IVA	Total
Única	1.1	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado mayo 2025).	Servicio	1	\$89,700.00	\$53,000.00	\$23,400.00	\$166,100.00	\$26,576.00	\$192,676.00
Única	1.2	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipos del sistema eléctrico de media y baja tensión mayo 2025).	Servicio	1	\$69,100.00	\$41,000.00	\$19,800.00	\$129,900.00	\$20,784.00	\$150,684.00
Única	1.3	MANTENIMIENTO PARA MAQUINARIA Y EQUIPO (Equipo de aire acondicionado noviembre 2025).	Servicio	1	\$96,800.00	\$84,500.00	\$34,400.00	\$215,700.00	\$34,512.00	\$250,212.00

Se les comunica a los licitantes que se hará la revisión detallada de las ofertas con fundamento en los artículos 36 y 36 Bis, de la Ley, de acuerdo con los requisitos solicitados en la Convocatoria de la Invitación a cuando menos tres personas: **IA-32-412-032000001-N-57-2025**

Conforme a lo establecido en los artículos 35, fracción III, y 37 de la Ley, y el último párrafo del artículo 48 del Reglamento, se informa que el resultado de la evaluación que se realice tanto a las proposiciones técnicas y económicas, como a la documentación legal y administrativa recibida, se dará a conocer en el acto de Fallo de la presente invitación, mismo que se llevará a cabo el **lunes 24 de febrero de 2025, en punto de las 11:00 horas**, y se difundirá a través de Compranet.

El representante del Órgano Interno de Control del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, solicita se asiente que su asistencia al presente acto no implica injerencia alguna en las decisiones tomadas, ni convalida éstas, concretándose su participación a la de observador y, a solicitud expresa de las personas servidoras públicas que intervienen con voz y voto, de asesor, reservándose dicho Órgano Interno de Control, la facultad de fiscalización de las actuaciones y documentación del caso en cualquier momento, en términos de lo previsto en los artículos 67, fracciones V y VI de la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Administrativa; y 130, fracción V y XIV, del Reglamento Interior del Tribunal Federal de Justicia Administrativa, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 17 de julio de 2020.

Esta acta estará colocada durante 5 días hábiles en los estrados que se encuentran en la Delegación Administrativa de estas Salas, ubicada en Circuito Rafael Guízar y Valencia, No 103, lote interior, primer piso, colonia Reserva Territorial, Xalapa, Veracruz; adicionalmente, de conformidad con lo establecido en el artículo 37 Bis de la Ley, se difundirá una copia a través del sistema Compranet, procedimiento que sustituirá a la notificación personal.

El acta consta de **5** fojas firmando al margen y al calce todos los que en ella intervinieron para los fines legales, administrativos y de notificación a que haya lugar.

No habiendo otro hecho que hacer constar, se cierra la presente acta siendo las doce horas con cincuenta y tres minutos del día de su inicio.

**Servidores públicos del
Tribunal Federal de Justicia Administrativa**

Nombre	Firma	Rúbrica
Arturo Corona Burch , Delegado Administrativo de las Salas Regionales del Golfo. <small>De conformidad con el artículo 109, fracción VI, del Reglamento Interno y el numeral V.1.8 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios, del Tribunal Federal de Justicia Administrativa.</small>		
José Eduardo Silva López , Jefe de mantenimiento.		
Lic. María Pineda Avilez , Representante del Órgano Interno de Control.	Participa de manera virtual	

La presente hoja de firmas forma parte del Acta que se levantó en el Acto de presentación y apertura de proposiciones de la Invitación a cuando menos tres personas: IA-32-412-032000001-N-57-2025, relativa a la contratación del “Servicio Integral de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de materiales para maquinaria y equipos Instalados en inmueble sede del Tribunal Federal de Justicia Administrativa en Xalapa, Veracruz”, que se llevó a cabo el 20 de febrero de 2025.

----- FIN DEL ACTA.